DÉPARTEMENT SEINE & MARNE
Arrondissement de MEAUX
Canton de La FERTÉ sous JOUARRE

☎ 01 60 23 60 35
🖷 01 60 23 51 35
E-mail : mairie-saacy-sur-marne@wanadoo.fr
Site internet : www.saacy-sur-marne.fr

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE
Rue des Ecoles 77730

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023 DE LA COMMUNE

Table des matières

INTRODUCTION : 2
CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DE LA COMMUNE : 2
PRINCIPAUX RATIOS FINANCIERS DE LA COMMUNE : 2
RESULTAT DE L'EXERCICE 2023 2
VU D'ENSEMBLE DU COMPTE ADMINISTRATIF - DEPENSES 3
VU D'ENSEMBLE DU COMPTE ADMINISTRATIF – RECETTES 5
INFORMATIONS SUR LES PRINCIPAUX PROJETS D'INVESTISSEMENT REALISES EN 2023 : 7
EVOLUTION DES TAUX D'IMPOSITION DE LA COMMUNE : 7
NIVEAU D'ENDETTEMENT SUR L'ANNEE 2023 : 8

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

INTRODUCTION :

Conformément à l'article 107 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRE) et à l'article L.2313 du code général des collectivités territoriales, « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles » est jointe aux comptes administratifs et aux budgets primitifs afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Cette note répond donc à cette obligation pour la commune. Contrairement au budget qui constitue une prévision de dépenses et de recettes, le compte administratif retrace l'ensemble des dépenses et de recettes réellement effectuées sur l'année 2023 (c'est-à-dire les dépenses mandatées et les recettes titrées).

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DE LA COMMUNE :

Nbre d'habitants (population totale)	1853 habitants (2023)
Superficie :	13,80 km²
Linéaire de voirie	11,509 km
Equipements principaux	Ecole maternelle et primaire, salle polyvalente, camping, cabinet médical, espace de vie sociale, équipements sportifs.

PRINCIPAUX RATIOS FINANCIERS DE LA COMMUNE :

	Informations financières – ratios	Valeurs
1	Dépenses réelles de fonctionnement / population	673,60
2	Recettes réelles de fonctionnement / population	899,70
3	Dépenses d'équipement brut / population	337,08
4	Encours de dette / population (2) (3)	0,00
5	DGF / population	161,76
6	Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement (4)	48,56 %
7	Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement annuel de la dette en capital / recettes réelles de fonctionnement (4)	83,67 %
8	Dépenses d'équipement brut / recettes réelles de fonctionnement	37,47 %
9	Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement (2) (3) (4)	0,00 %
10	Epargne brute / recettes réelles de fonctionnement (2) (4)	25,13 %

RESULTAT DE L'EXERCICE 2023

		DEPENSES		RECETTES	
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section de fonctionnement	A	1 259 679,28	G	1 667 140,30
	Section d'investissement	B	855 448,62	H	1 106 462,69
		+		+	
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)	C	0,00 (si déficit)	I	80 574,57 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D	0,00 (si déficit)	J	290 137,07 (si excédent)
		=		=	
	TOTAL EXERCICE (réalisations + reports N-1)	= A + B + C + D	2 115 127,90	= G + H + I + J	3 144 314,63
RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1 (1)	Section de fonctionnement	E	0,00	K	0,00
	Section d'investissement	F	0,00	L	0,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	= E + F	0,00	= K + L	0,00
RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A + C + E	1 259 679,28	= G + I + K	1 747 714,87
	Section d'investissement	= B + D + F	855 448,62	= H + J + L	1 396 599,76
	TOTAL CUMULE	= A + B + C + D + E + F	2 115 127,90	= G + H + I + J + K + L	3 144 314,63

La commune a ainsi dégagé au 31 décembre 2023 un excédent budgétaire de 1 029 186,73 € (total cumulé des recettes – total cumulé des dépenses).

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

VU D'ENSEMBLE DU COMPTE ADMINISTRATIF - DEPENSES

MANDATS EMIS (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	INVESTISSEMENT		Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL Réalisé
10	Dotations, fonds divers et réserves		0,00	*0,00*	0,00
13	Subventions d'investissement (3)		0,00	*0,00*	0,00
15	*Provisions pour risques et charges (4)*			*0,00*	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)		146 316,93	*0,00*	146 316,93
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	(7)	0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement		0,00		0,00
19	Neutral. et régul. d'opérations			*0,00*	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (3) (5)		14 420,81	*0,00*	14 420,81
204	Subventions d'équipement versées (3) (5) (10)		85 866,19	*0,00*	85 866,19
21	Immobilisations corporelles (3) (5)		512 466,83	*3 598,68*	516 065,51
22	Immobilisations reçues en affectation (3) (5)	(8)	0,00	*0,00*	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (3) (5)		92 779,18	*0,00*	92 779,18
018	RSA		0,00	*0,00*	0,00
26	Participations et créances rattachées		0,00	*0,00*	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)		0,00	*0,00*	0,00
28	*Amortissement des immobilisations (reprises)*			*0,00*	0,00
29	*Dépréciations des immobilisations (4)*			*0,00*	0,00
39	*Dépréciation des stocks et en-cours (4)*			*0,00*	0,00
3...	*Stocks et en-cours*			*0,00*	0,00
198	*Neutralisation des amortissements*			*0,00*	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (6)		0,00	*0,00*	0,00
481	*Charges à rép. sur plusieurs exercices*			*0,00*	0,00
49	*Dépréciation des comptes de tiers (4)*			*0,00*	0,00
59	*Dépréciation des comptes financiers (4)*			*0,00*	0,00
	Dépenses d'investissement – Total		851 849,94	*3 598,68*	855 448,62

Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté	0,00

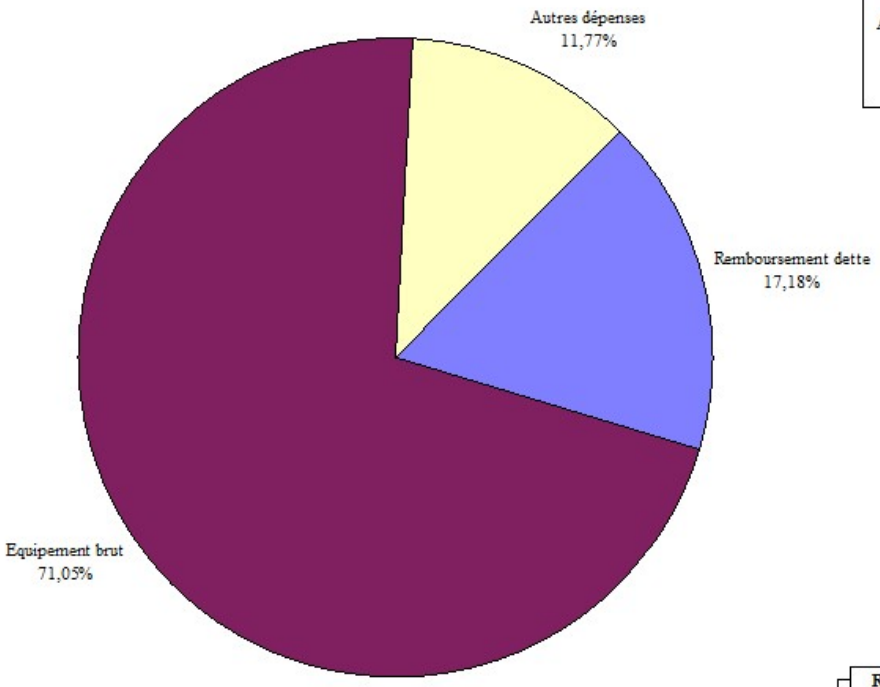
	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL Réalisé
011	Charges à caractère général (9)	440 744,36		440 744,36
012	Charges de personnel et frais assimilés (9)	604 773,42		604 773,42
014	Atténuations de produits	89 360,00		89 360,00
016	APA	0,00		0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00		0,00
60	*Achats et variation des stocks*		*0,00*	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586) (9)	106 316,12	*0,00*	106 316,12
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00		0,00
66	Charges financières	6 506,18	*0,00*	6 506,18
67	Charges spécifiques (9)	1 391,40	*0,00*	1 391,40
68	Dot. aux amortissements et provisions (9)	0,00	*10 587,80*	10 587,80
71	*Production stockée (ou déstockage)*		*0,00*	0,00
	Dépenses de fonctionnement – Total	1 249 091,48	*10 587,80*	1 259 679,28

Pour information D 002 Résultat négatif reporté	0,00

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT

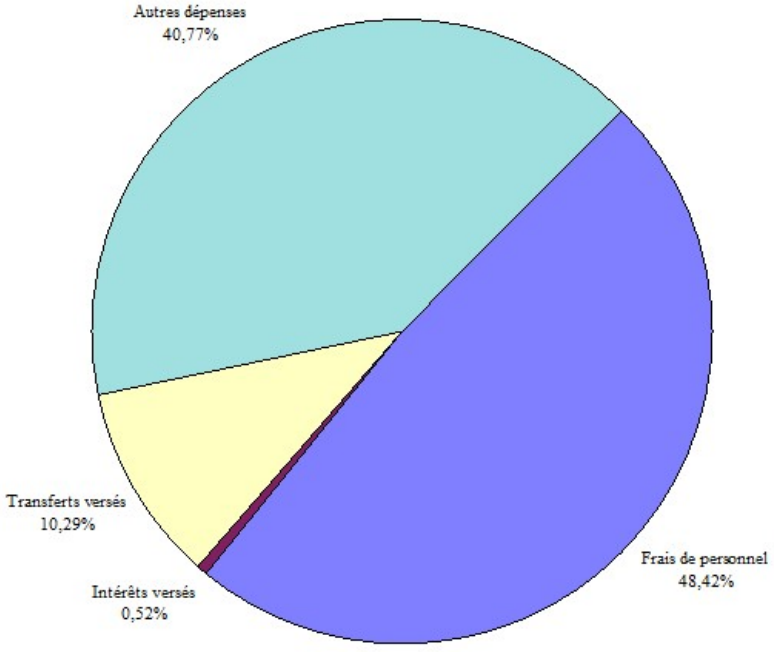
Montants	
Remboursement dette:	146 316,93 €
Equipement brut :	605 246,01 €
Autres dépenses :	100 287,00 €
TOTAL :	851 849,94 €



Ratios par habitants (1849)	
Remboursement dette :	79,13 €
Equipement brut :	327,34 €
Autres dépenses :	54,24 €

DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT

Montants	
Frais de personnel :	604 773,42 €
Intérêts versés :	6 506,18 €
Transferts versés :	128 536,30 €
Autres dépenses :	509 275,58 €
TOTAL :	1 249 091,48 €



Ratios par habitants (1849)	
Frais de personnel :	327,08 €
Intérêts versés :	3,52 €
Transferts versés :	69,52 €
Autres dépenses :	275,43 €

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

VU D'ENSEMBLE DU COMPTE ADMINISTRATIF – RECETTES

TITRES EMIS (y compris les restes à réaliser sur N-1)

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL Réalisé
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	47 521,29	*0,00*	47 521,29
13	Subventions d'investissement (reçues) (3)	208 003,60	*0,00*	208 003,60
15	*Provisions pour risques et charges (4)*		*0,00*	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	460 350,00	*0,00*	460 350,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	(6) 0,00		0,00
19	Neutral. et régul. d'opérations		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (3)	0,00	*0,00*	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3) (9)	0,00	*0,00*	0,00
21	Immobilisations corporelles (3)	0,00	*0,00*	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (3)	(7) 0,00	*0,00*	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (3)	0,00	*0,00*	0,00
018	RSA	0,00	*0,00*	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	*0,00*	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)	0,00	*0,00*	0,00
28	*Amortissement des immobilisations*		*10 587,80*	10 587,80
29	*Dépréciations des immobilisations (4)*		*0,00*	0,00
39	*Dépréciation des stocks et en-cours (4)*		*0,00*	0,00
3…	*Stocks et en-cours*		*0,00*	0,00
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (5)	0,00	*0,00*	0,00
481	*Charges à rép. sur plusieurs exercices*		*0,00*	0,00
49	*Dépréciation des comptes de tiers (4)*		*0,00*	0,00
59	*Dépréciation des comptes financiers (4)*		*0,00*	0,00
	Recettes d'investissement – Total	715 874,89	*10 587,80*	726 462,69

1068 Excédent de fonctionnement capitalisé N-1	380 000,00

Pour information R001 Solde d'exécution positif reporté	290 137,07

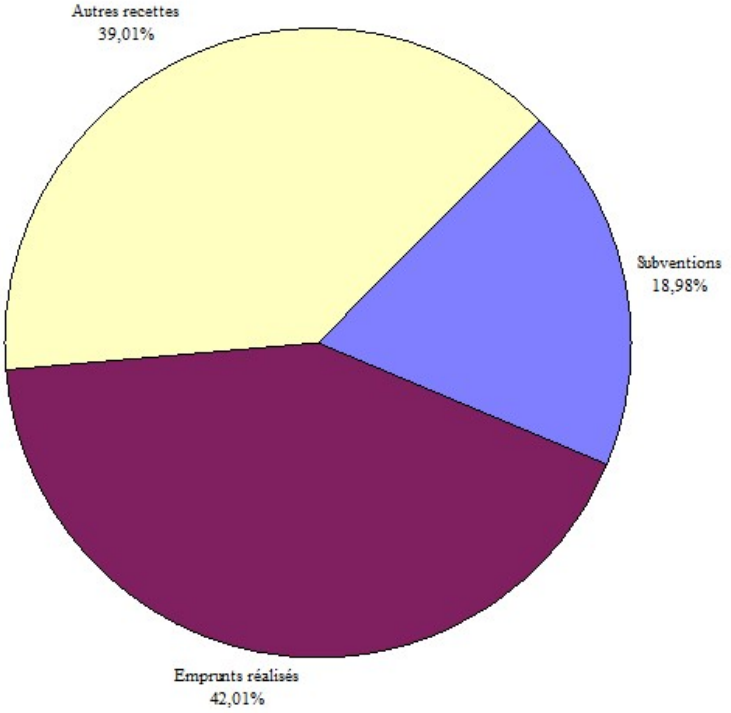
	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL Réalisé
013	Atténuations de charges (8)	1 571,25		1 571,25
016	APA	0,00		0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00		0,00
60	*Achats et variation des stocks*		*0,00*	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	156 086,43		156 086,43
71	*Production stockée (ou déstockage)*		*0,00*	0,00
72	*Production immobilisée*		*3 598,68*	3 598,68
73	Impôts et taxes (sauf 731)	114 515,00		114 515,00
731	Fiscalité locale	797 716,00		797 716,00
74	Dotations et participations (8)	461 970,47		461 970,47
75	Autres produits de gestion courante(8)	131 143,62	0,00	0,00
76	Produits financiers	0,00	*0,00*	0,00
77	Produits spécifiques (8)	538,85	*0,00*	538,85
78	Reprise sur amortissements et provisions (8)	0,00	*0,00*	0,00
79	*Transferts de charges*		*0,00*	0,00
	Recettes de fonctionnement – Total	1 663 541,62	*3 598,68*	1 667 140,30

Pour information R002 Résultat positif reporté	80 574,57

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT

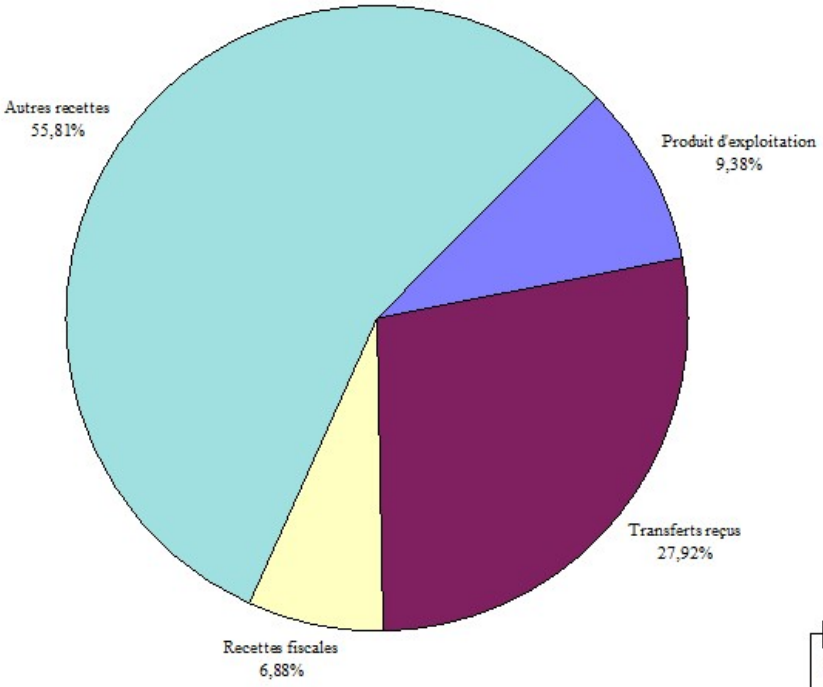
Montants	
Subventions:	208 003,60 €
Emprunts réalisés :	460 350,00 €
Autres recettes :	427 521,29 €
TOTAL :	**1 095 874,89 €**



Ratios par habitants (1849)	
Subventions :	112,50 €
Emprunts réalisés :	248,97 €
Autres recettes :	231,22 €

RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT

Montants	
Produits d'exploitation :	156 086,43 €
Transferts reçus :	464 543,85 €
Recettes fiscales :	114 515,00 €
Autres recettes :	928 396,34 €
TOTAL :	**1 663 541,62 €**



Ratios par habitants (1849)	
Produits d'exploitation :	84,42 €
Transferts reçus :	251,24 €
Recettes fiscales :	61,93 €
Autres recettes :	502,11 €

INFORMATIONS SUR LES PRINCIPAUX PROJETS D'INVESTISSEMENT REALISES EN 2023 :

Descriptifs des principaux investissements réalisés	**Montant en euros TTC**
Acquisition de la maison située au 19 rue de la Plage	143 248,70 €
Acquisition de la maison située au 31 rue des Pouplains	285 171,28 €
Acquisition de la maison située au 2 rue Chef de Ville	67 629,12 €
Travaux d'aménagement du cabinet médical	116 844,37 €

EVOLUTION DES TAUX D'IMPOSITION DE LA COMMUNE :

	2021	2022	2023
Taxe foncière bâtie	37,54%	37,54%	38.28%
Taxe foncière non bâtie	42,07%	42,07%	42,90%
Taxe d'habitation		10,68%	10,89%

MAIRIE DE SAÂCY-SUR-MARNE

NIVEAU D'ENDETTEMENT SUR L'ANNEE 2023 :

Listes des emprunts actuels :

Code Hélios / Code emprunt	OBJET DE LA DEPENSE	ORGANISME PRET.	N° Contrat / Marge / Index	Durée Périodicité (en mois)	Article	TAUX initial	Type d'emprunt	Montant emprunt	Montant capital au 1er janvier	Annuité due à la banque		
										Amortissement	Total Intérêt du	
											ICNE exercice précédent	Intérêt
	AMENAGEMENT RUE COUTURELLES	CREDIT AGRICOLE	72218460595	120	1641	3,10%		350 000,00	20 184,87	20 419,82		
										20 184,87	234,95	
13001				3			A terme				0,00	234,95
	AMENAGEMENT RUE DE VERDUN	CAISSE D'EPARGNE	9800878	108	1641	0,50%		360 000,00	120 000,00	40 525,00		
										40 000,00	525,00	
16001				3							0,00	525,00
	ACQUISITION IMMEUBLES DE RAPPORT	LA BANQUE POSTALE	MON534601EUR	120	1641	0,32%		600 000,00	481 530,45	60 989,12		
										59 519,60	1 469,52	
20001				3							0,00	1 469,52
	ACQUISITION 4 RUE DE L'EGLISE	LA BANQUE POSTALE	MON535678EUR	72	1641	0,27%		160 000,00	113 600,70	26 892,24		
										26 612,46	279,78	
20002				3							0,00	279,78
43275780732	Acq.19 r plage-31 r Pouplains	CREDIT AGRICOLE	PZ2975	36	1641	0,00%		460 000,00	0,00	3 996,93		
			0,39%							0,00	3 996,93	
23001			RIBOR 3MOIS JO	3							0,00	3 996,93
TOTAL SELECTION								1 930 000,00	735 316,02	152 823,11		
										146 316,93	6 506,18	
											0,00	6 506,18

Courbe prévisionnelle d'extinction de la dette (capital restant dû) :

